



REAL ESTATE

Per sostenere il
real estate
con servizi tecnici
e all'avanguardia



PER REAL ESTATE SEGUE TUTTO L'ITER DEL DANNO

per real estate è una società del **gruppo per** spa che gestisce interventi di manutenzione, limitazione e riparazione di danni agli immobili.

per real estate segue tutto l'iter del danno immediatamente dall'accadimento del sinistro fino alla fine del processo liquidativo, interfacciandosi con tutti i soggetti coinvolti: danneggiato, compagnia assicurativa, perito amministratore di condominio, fondi o gestori immobiliari, attraverso accordi quadro e livelli di servizio definiti a priori.



Per sostenere il real estate
con servizi tecnici e
all'avanguardia



Anche un danno di modesta entità, di qualunque natura esso sia, provoca un grande disagio generato, ad esempio, dall'impossibilità di poter usufruire dei propri locali oppure dall'interruzione della propria attività.

L'obiettivo di **per real estate** è di offrire al proprietario dell'immobile danneggiato un servizio a valore aggiunto di pronto intervento e riparazione del danno con un'attenzione particolare ai tempi di risoluzione del sinistro e nel rispetto dei costi predefiniti con la compagnia assicurativa.



Per sostenere il real estate
con servizi tecnici e
all'avanguardia



PER I
PROPRIETARI
E I GESTORI DI
IMMOBILIARI

Obiettivo primario dei gestori o proprietari di immobili è la gestione economica, amministrativa e tecnica degli stessi, avendo come focus il contenimento dei costi e la valorizzazione degli immobili.

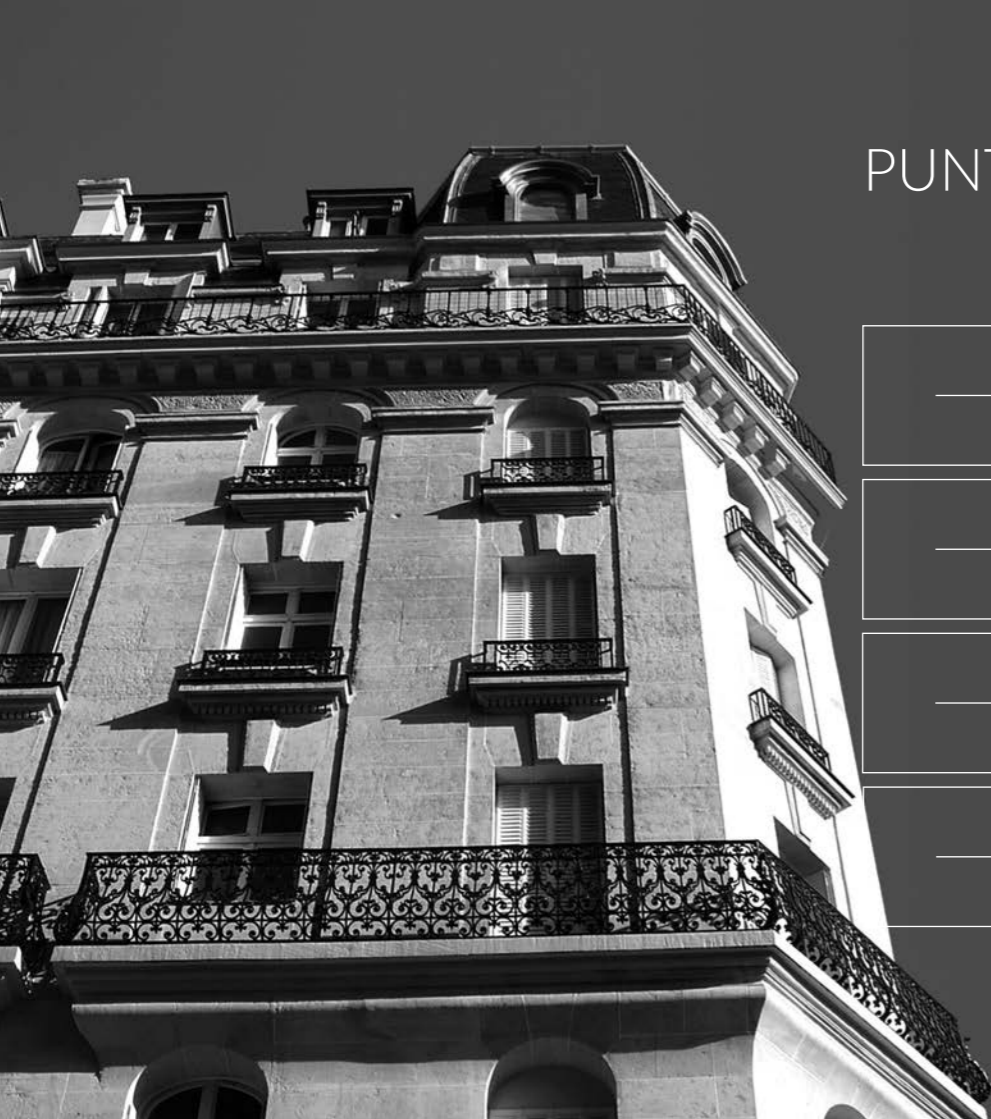
per real estate offre un servizio innovativo di gestione e riparazione dei danni, rivolto ai gestori immobiliari che hanno necessità di concentrarsi sulla propria attività di business, demandando ad uno specialista la gestione tecnica e burocratica degli eventi accidentali straordinari.

In occasione di un danno è fondamentale intervenire tempestivamente, adottare le prime misure di salvataggio per limitare i danni diretti e quelli indiretti ed eseguire l'intervento di riparazione il più rapidamente possibile. L'intervento ritardato infatti comporta un aggravamento del danno, con un conseguente aumento dei valori necessari per il ripristino.

Per questo è importante affidarsi ad un partner tecnico qualificato in grado di intervenire entro poche ore dalla chiamata, scegliere il metodo e la procedura da utilizzare per contenere il danno e relazionarsi con il perito e la compagnia per il rimborso assicurativo.



Per sostenere il real estate
con servizi tecnici e
all'avanguardia



PUNTI DI FORZA

— intervento entro poche ore dalla chiamata

— riduzione dei tempi dell'eventuale business interruption

— contenimento dei danni diretti e indiretti

— monitoraggio tecnico e valorizzazione del patrimonio immobiliare

— outsourcing o alleggerimento della gestione tecnica dei immobili con conseguente riduzione dei costi gestionali

— unico interlocutore e minor contabilità fornitori

— riduzione dell'incidenza delle manutenzioni straordinarie

— per i danni coperti da garanzia assicurativa, possibilità di pagamento diretto da parte della compagnia con conseguente miglioramento del cash flow

— intervento di tecnici specialisti con visione a 360 gradi nella gestione di sinistri

— utilizzo di tecnologie all'avanguardia nella ricerca e nel ripristino dei danni



Per sostenere il real estate
con servizi tecnici e
all'avanguardia



PER IL MONDO ASSICURATIVO

L'offerta di servizi legati alla polizza, sta sempre più diventando un elemento di distinzione e di valutazione per il proprietario e il gestore di immobili nel momento della scelta del migliore prodotto assicurativo da acquistare.

per real estate, attraverso un approccio “naturalmente” rivolto alla limitazione del danno e al ripristino conservativo, è il partner tecnico ideale per una gestione globale dei piccoli danni ad immobili.

Una struttura tecnica capillare a livello regionale, coordinata da project managers, è in grado di garantire interventi rapidi, sempre avendo come focus il servizio al cliente e il contenimento del danno. La numerosità e la diffusione a livello geografico degli interventi è gestita attraverso procedure standard, con operazioni tecniche completamente informatizzate grazie ad una vasta rete di tecnici presente sul territorio nazionale, sottoposta a rigidi controlli e continua formazione per rispondere agli alti standard di servizio garantiti.



Per sostenere il real estate
con servizi tecnici e
all'avanguardia

PUNTI DI FORZA

- copertura tecnica su tutto il territorio nazionale
- limitazione alle sole attività legate al sinistro
- riduzione dei tempi e costi di gestione del sinistro
- riduzione del costo tecnico del sinistro
- ottimizzazione dei processi operativi
- trasparenza e tracciabilità dello stato del sinistro
- valutazioni preventive del danno





www.per-x.com

info@per-x.com

Numero verde 800 322270 attivo H24



Per sostenere il real estate
con servizi tecnici e
all'avanguardia

Ogni grande impresa nasce da una aspirazione.

Quella di **per** è di essere vicini alle persone, alle aziende, alle istituzioni quando un evento imprevedibile danneggia e mette a rischio la loro attività, i loro mezzi, la loro casa, il loro lavoro.

E lo fa mettendo a disposizione di periti, compagnie assicurative, imprenditori e privati tutta la propria esperienza e la propria cultura dell'innovazione, con autentico spirito di servizio. 24 ore su 24, 7 giorni su 7, perché gli inconvenienti, si sa, non si fanno annunciare.

Per dimostrare che anche dietro le situazioni più difficili, può sempre nascondersi un nuovo inizio.



www.per-x.com